

Forma patvirtinta  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2017 m. spalio 25 d.  
įsakymu Nr. AD1-2634

## PATALPŲ SUTEIKIMO PASLAUGOS SUTARTIS

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_

Klaipėda

Klaipėdos \_\_\_\_\_ (toliau – Paslaugos teikėjas), juridinio  
(švietimo įstaigos pavadinimas)  
asmens kodas \_\_\_\_\_, esanti(s) \_\_\_\_\_ g. \_\_\_\_\_, Klaipėda,  
(gatvės pavadinimas) (namo Nr., pašto indeksas)  
atstovaujama direktoriaus (-ės) \_\_\_\_\_, veikiančio(s) pagal Klaipėdos  
(vardas, pavardė)  
\_\_\_\_\_ nuostatus, patvirtintus Klaipėdos miesto savivaldybės  
(švietimo įstaigos pavadinimas)  
tarybos<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. sprendimu Nr. T2-\_\_\_\_\_, viena šalis, ir  
\_\_\_\_\_ (toliau – Paslaugos gavėjas),  
(juridinio asmens pavadinimas, kodas / fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas)  
atstovaujamas \_\_\_\_\_, veikiančio pagal \_\_\_\_\_  
(juridinio asmens atstovo pareigos, vardas ir pavardė; fizinis asmuo nepildo) (juridinio asmens  
\_\_\_\_\_, kita šalis, vadovaudamiesi  
įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data; fizinis asmuo nepildo)  
Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 14 d. sprendimu Nr. T2-219 „Dėl Klaipėdos  
miesto savivaldybės švietimo įstaigų patalpų suteikimo paslaugos ir naudojimosi stadionais (sporto  
aikštynais) tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014 m. spalio 23  
d. sprendimu Nr. T2-258 „Dėl savivaldybės švietimo įstaigų patalpų suteikimo paslaugos kainos  
nustatymo“, sudarė šią patalpų suteikimo paslaugos sutartį (toliau – Sutartis).

### I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutartis yra Paslaugos teikėjo ir Paslaugos gavėjo susitarimas dėl patalpų suteikimo paslaugos sąlygų, kainų, šalių įsipareigojimų ir atsakomybės.

### II. SUTARTIES SĄLYGOS

2. Paslaugos teikėjas:

2.1. leidžia Paslaugos gavėjui laikinai naudotis \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (nurodyti pastato, kuriame yra patalpos adresą, unikalų Nr., patalpų žymėjimo Nr., paskirtį, plotą kv. m)

\_\_\_\_\_ veiklai vykdyti tokiu laiku: \_\_\_\_\_  
(nurodyti veiklos pobūdį, pvz., sportinei, meninei ir kt.)

\_\_\_\_\_ ;  
(nurodyti laiką savaitės dienomis ir valandomis)

<sup>1</sup>Jeigu nuostatai patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu, nurodoma įsakymo data, numeris ir pavadinimas.

2.2. kiekvieną mėnesį iki einamojo mėnesio \_\_\_\_ dienos išrašo sąskaitą faktūrą už patalpų suteikimo paslaugą \_\_\_\_\_ Eur už 1 val., iš viso \_\_\_\_\_ Eur per mėnesį, ir pateikia ją Paslaugos gavėjui. Jeigu Patalpų suteikimo paslauga yra vienkartinė, sąskaita faktūra išrašoma, pasirašius Sutartį.

3. Paslaugos gavėjas:

3.1. kiekvieną mėnesį iki einamojo mėnesio \_\_\_\_ dienos sumoka Paslaugos teikėjui už patalpų suteikimo paslaugą pagal išrašytą sąskaitą faktūrą. Jeigu Patalpų suteikimo paslauga yra vienkartinė, Paslaugos teikėjui už patalpų suteikimo paslaugą sumoka iki paslaugos suteikimo dienos;

3.2. Sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs už patalpų suteikimo paslaugą, moka \_\_\_ Eur delspinigius (0,1 procentą nuo nesumokėtos sumos) už kiekvieną pavėluotą dieną.

4. Paslaugos gavėjas už komunalines (šaltą ir karštą vandenį, elektros energiją, šilumos energiją, šiukšlių išvežimą ir kt.) ir kitas paslaugas, susijusias su patalpų suteikimo paslauga, papildomo mokesčio nemoka.

5. Paslaugos gavėjui, pagerinusiui Sutartimi suteiktas patalpas, inventorių ar įrangą (atlikus paprastąjį remontą suderinus su Paslaugos teikėju, nupirkus inventorių, įrenginius ir kt.), už pagerinimą neatlyginama ir iš paslaugos kainos lėšos neišskaičiuojamos.

6. Paslaugos gavėjui nemokant patalpų suteikimo paslaugos mokesčių, lėšos išieškomos iš Paslaugos gavėjo teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Paslaugos teikėjas pasilieka sau teisę, informavęs Paslaugos gavėją prieš 5 darbo dienas, atšaukti Paslaugos gavėjo užsiėmimus, jeigu Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjas negali suteikti patalpų dėl objektyvių priežasčių (vykdomų įstaigoje renginių, varžybų, šalinamų įvykusių avarių ar stichinių nelaimių padarinių, patalpų remonto darbų, sustabdžius įstaigos veiklą ir kt.). Už atšauktus užsiėmimus Paslaugos gavėjas nemoka.

### III. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

8. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

8.1. suteikti Paslaugos gavėjui Sutartyje nurodytas patalpas ir užtikrinti, kad Sutartyje nustatytu laiku patalpomis nesinaudotų kiti asmenys;

8.2. leisti Paslaugos gavėjui pagal poreikį naudotis persirengimo kambariais ir sanitariniais mazgais.

9. Paslaugos teikėjas neatsako už nelaimingus atsitikimus ir kitus incidentus, įvykusius patalpose tuo metu, kai jomis naudojasi Paslaugos gavėjas.

10. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

10.1. Patalpomis naudotis tik Sutartyje nurodytu laiku;

10.2. naudoti patalpas ir jose esantį turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šioms patalpoms ir turtui keliamų priežiūros, gaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

10.3. po užsiėmimų Sutartimi suteiktas patalpas, persirengimo kambarius ir kitas bendro naudojimo patalpas palikti tvarkingus;

10.4. užsiėmimų, renginių, varžybų ar treniruočių metu užtikrinti dalyvių, žiūrovų saugumą, viešąją tvarką ir, jeigu prireikia, medicininę pagalbą;

10.5. apie sulūžusį ar kitaip sugadintą ir naudoti netinkamą inventorių ar įrangą nedelsdamas pranešti Paslaugos teikėjui;

10.6. savo lėšomis atlyginti žalą, jeigu ji buvo padaryta dėl Paslaugos gavėjo kaltės patalpoms ar jose esančiam turtui naudojimosi paslauga metu.

11. Išaiškėjus Sutartimi suteiktų patalpų būklės pabloginimo ar turto sugadinimo atvejams, kai Paslaugos gavėjas nepripažįsta savo kaltės, šalys sudaro komisiją, kuri nustato kaltininkus ir nuostolių atlyginimo sąlygas.

12. Paslaugos gavėjui draudžiama:

12.1. naudoti patalpas Sutartyje nenurodytai veiklai arba leisti tretiesiems asmenims naudotis Sutartimi suteiktomis patalpomis vietoj Paslaugos gavėjo;

12.2. atlikti Sutartimi suteiktų patalpų rekonstravimo, kapitalinio remonto, perplanavimo darbus, siekiant pritaikyti patalpas savo veiklai;

12.3. patalpose ar įstaigos teritorijoje ir ne mažiau nei 50 metrų atstumu nuo jos vartoti alkoholinius gėrimus, psichiką veikiančias medžiagas, rūkyti, taip pat įleisti į patalpas neblaivius ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų asmenis.

#### IV. SUTARTIES TERMINAS

13. Sutartis įsigalioja \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. ir galioja iki \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.

#### V. SUTARTIES KEITIMO, NUTRAUKIMO PAGRINDAI IR PADARINIAI

14. Atskiru šalių susitarimu Sutartis gali būti pakoreguota, jeigu viena iš šalių dėl objektyvių priežasčių negali įvykdyti atskirų Sutarties sąlygų. Sutarties pakeitimai ir papildymai įforminami papildoma sutartimi ar priedu, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

15. Sutartis laikoma nutraukta pasibaigus jos galiojimo terminui arba šalių susitarimu.

16. Paslaugos gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisydamas to, kad Paslaugų teikėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Paslaugos gavėjas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Paslaugos gavėjo momento.

17. Paslaugos teikėjas turi teisę neteisimine tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Paslaugos gavėją prieš 10 kalendorinių dienų, šiais atvejais:

17.1. Paslaugos gavėjas naudojasi patalpomis ne pagal Sutartį;

17.2. Paslaugos gavėjas tyčia blogina patalpų būklę;

17.3. Paslaugos gavėjas nemoka Sutartyje numatytų mokesčių ilgiau kaip 30 dienų;

17.4. Klaipėdos miesto savivaldybės taryba priima sprendimą dėl kitokių patalpų valdymo, naudojimo ar disponavimo sąlygų;

17.5. kai, pasikeitus aplinkybėms, Paslaugos teikėjui reikia naudotis patalpomis savo funkcijoms įgyvendinti.

18. Šioje Sutartyje neaptartos sąlygos ar ginčai dėl šios Sutarties vykdymo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatyta tvarka.

19. Sutartis surašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai).

Sutarties šalių parašai:

Paslaugos teikėjas

Paslaugos gavėjas

\_\_\_\_\_  
(pareigos)

\_\_\_\_\_  
A. V.

\_\_\_\_\_  
(pareigos)

\_\_\_\_\_  
A. V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)